抚顺市国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体（“■”表示必选 项，“□”表示可选项）** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层级** |
| **一级 事项** | **二级 事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依申请** | **市级** | **县区级** |
| 1 | 法规 政策 | 国家 层面 法规 政策 | 1. 《国有土地上房屋 征收与补偿条例》；

2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土 地上房屋征收与补 偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强 国有土地上房屋征收 与补偿信息公开工作 的通知》。 | 《中华人民共和国政府信息 公开条例》 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开 | 县（区、 市）人民 政府及房 屋征收部 门 | ■政府网站 □政府公报□两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 □入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏）□精准推送 □其他\_ | √ |  | √ |  | √ | √ |
| 2 | 法规 政策 | 地方 层面 法规 政策 | 1.地方性法规；2.地方政府规章；3.规范性文件。 | 《中华人民共和国政府信息 公开条例》 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开 | 县（区、 市）人民 政府及房 屋征收部 门 | ■政府网站 □政府公报□两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 □入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏）□精准推送 □其他\_ | √ |  | √ |  | √ | √ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体（“■”表示必选 项，“□”表示可选项）** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层级** |
| **一级 事项** | **二级 事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依申请** | **市级** | **县区级** |
| 3 | 征收 | 启动要件 | 征收项目符合公共利益的相关材料。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 | 自收到申请之日起20个工作日内公开 | 县（区、市）人民政府及相关部门 | □政府网站 □政府公报 |  | 申请人 |  | √ |  | √ |
| □两微一端 □发布会/听证会 |
| □广播电视 □纸质媒体 |
| □公开查阅点 □政务服务中心 |
| □便民服务站 □入户/现场 |
| □社区/企事业单位/村公示栏（电子 |
| 屏） |
| □精准推送 ■其他\_ |
| 4 | 征收 | 社会 稳定 风险 评估 | 社会稳定风险评估结果 | 《国有土地上房屋征收与补 偿条例》 | 自收到申请 之日起20个工作日内公开 | 县（区、 市）人民 政府 | □政府网站 □政府公报 |  | 申请人 |  | √ |  | √ |
| □两微一端 □发布会/听证会 |
| □广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 □入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 |
| 屏） |
| □精准推送 ■其他\_ |
| 5 | 征收 | 房屋 调查 登记 | 1.入户调查通知；2.调查结果；3.认定结果。 | 《国有土地上房屋征收与补 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开 | 县（区、 市）人民 政府及房 屋征收部 门 | □政府网站 □政府公报 |  | 在征收范 围内向被 征收人 | √ |  |  | √ |
| 偿条例》 |
| 《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋 征收与补偿信息公开工作的 实施意见》《关于进一步加强国有土地 | □两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏） |
| 上房屋征收与补偿信息公开 | □精准推送 □其他\_ |
| 工作的通知》 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体（“■”表示必选 项，“□”表示可选项）** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层级** |
| **一级 事项** | **二级 事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依申请** | **市级** | **县区级** |
| 6 | 征收 | 房屋 征收 补偿 方案 拟订 | 1.论证结论;2.征求意见情况;3.根据公众意见修改 情况。 | 《国有土地上房屋征收与补 偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的 实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开 工作的通知》 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开；征求意见期限不得少于30日 | 县（区、 市）人民 政府 | □政府网站 □政府公报□两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 □入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏）□精准推送 ■其他\_ |  | 申请人 |  | √ |  | √ |
| 7 | 征收 | 房屋 征收 决定 | 房屋征收决定公告（包括 补偿方案和行政复议、行 政诉讼权利等事项）。 | 《国有土地上房屋征收与补 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开 | 县（区、 市）人民 政府 | □政府网站 □政府公报 |  | 在征收范 围内 | √ |  |  | √ |
| 偿条例》《关于推进国有土地上房屋 征收与补偿信息公开工作的 实施意见》《关于进一步加强国有土地 上房屋征收与补偿信息公开 | □两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 ■入户/现场☑社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏） |
| 工作的通知》 | □精准推送 □其他\_ |
| 8 | 评估 | 房地 产估 价机 构确 定 | 房地产估价机构选定或确 定通知。 | 《国有土地上房屋征收与补 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开 | 县（区、 市）房屋 征收部门 | □政府网站 □政府公报 |  | 在征收范 围内向被 征收人 | √ |  |  | √ |
| 偿条例》 |
| 《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋 征收与补偿信息公开工作的 实施意见》《关于进一步加强国有土地 | □两微一端 □发布会/听证会□广播电视 ☑纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏） |
| 上房屋征收与补偿信息公开 | □精准推送 □其他\_ |
| 工作的通知》 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体（“■”表示必选 项，“□”表示可选项）** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层级** |
| **一级 事项** | **二级 事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依申请** | **市级** | **县区级** |
| 9 | 评估 | 被征 收房 屋评 估 | 分户的初步评估结果。 | 《国有土地上房屋征收与补 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开 | 县（区、 市）房屋 征收部门 | □政府网站 □政府公报 |  | 被征收人个人 | √ |  |  | √ |
| 偿条例》 |
| 《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋 征收与补偿信息公开工作的 实施意见》《关于进一步加强国有土地 | □两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏） |
| 上房屋征收与补偿信息公开 | □精准推送 □其他\_ |
| 工作的通知》 |
| 10 | 补偿 | 分户 补偿 情况 | 分户补偿结果。 | 《国有土地上房屋征收与补 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开 | 县（区、 市）房屋 征收部门 | □政府网站 □政府公报 |  | 被征收人个人 | √ |  |  | √ |
| 偿条例》《关于推进国有土地上房屋 征收与补偿信息公开工作的 实施意见》《关于进一步加强国有土地 上房屋征收与补偿信息公开 | □两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏） |
| 工作的通知》 | □精准推送 □其他\_ |
| 11 | 补偿 | 产权 调换 房屋 | 1.房源信息；2.选房办法；3.选房结果。 | 《国有土地上房屋征收与补 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开 | 县（区、 市）房屋 征收部门 | □政府网站 □政府公报 |  | 在征收范 围内向被 征收人 | √ |  |  | √ |
| 偿条例》《关于推进国有土地上房屋 征收与补偿信息公开工作的 实施意见》《关于进一步加强国有土地 上房屋征收与补偿信息公开 | □两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏） |
| 工作的通知》 | □精准推送 □其他\_ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体（“■”表示必选 项，“□”表示可选项）** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层级** |
| **一级 事项** | **二级 事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依申请** | **市级** | **县区级** |
| 12 | 补偿 | 房屋 征收 补偿 决定 | 房屋征收补偿决定公告。 | 《国有土地上房屋征收与补 偿条例》《关于推进国有土地上房屋 征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地 上房屋征收与补偿信息公开 工作的通知》 | 信息形成或 者变更之日 起20个工作 日内予以公开 | 县（区、 市）人民 政府 | □政府网站 □政府公报□两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体□公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏）□精准推送 □其他\_ |  | 被征收人个人 | √ |  |  | √ |